



Rif.: 60896868

**€ 25.000**

### Rustico in vendita

Saint-Marcel, Frazione Prarayer - Prarayer

**Tipologia:** rustici / cascine / case

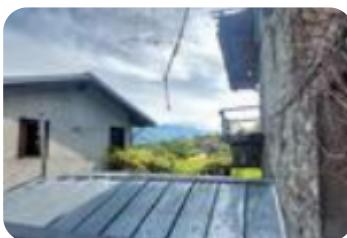
**Superficie:** mq 122 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** rustico

**Spese Annuie:** € 0

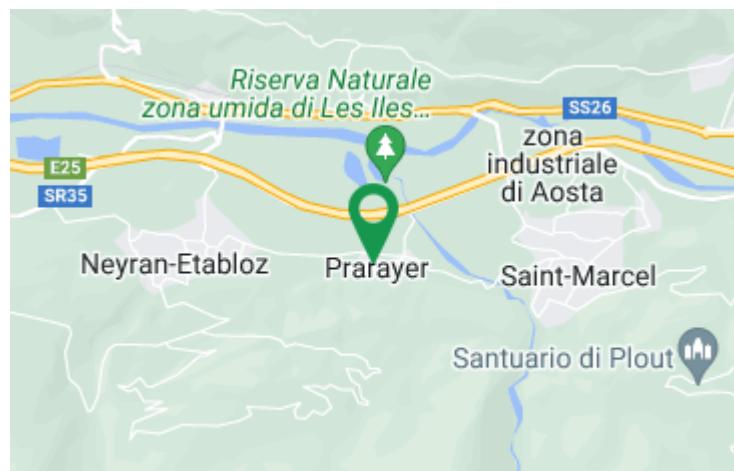
**Piano:** 2



Questo immobile è esente da classe energetica

A Saint Marcel, in frazione Prarayer la porzione dell'immobile posta all'ultimo piano ha l'accesso indipendente con scala esterna. Adiacente all'unità è presente un'altra porzione di rustico disposta su due livelli con ingresso indipendente. Possibilità di creare un'unica abitazione oppure mantenere i due immobili separati. L'unità è completamente da ristrutturare con facile urbanizzazione fognaria. A poca distanza è presente un comodo parcheggio comunale.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

