



Rif.: 60891106

€ 220.000

## Casa indipendente in vendita

Saint-Marcel, Località Seissogne - Seissogne

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 432.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 17.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita casa indipendente ed autonoma in zona turistica di forte crescita a circa 1000m sopra il livello del mare. Zona molto tranquilla per gli amanti dei borghi storici e le passeggiate in montagna. L'immobile è composto al piano terra con posto auto, deposito e vecchia centrale termica (dismessa) a gasolio, ma facilmente, con pochi lavori, si può aggiungere il gas gpl già presente per le cucine. Al primo piano, attraverso il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

