



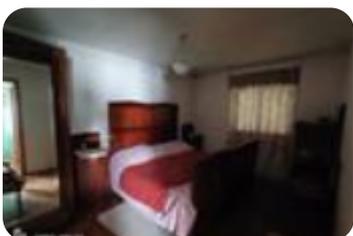
Rif.: 60834367

**€ 86.000**

## Casa indipendente in vendita

Verrayes, Via Vieille - Vieille

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 275 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 421.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1304.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

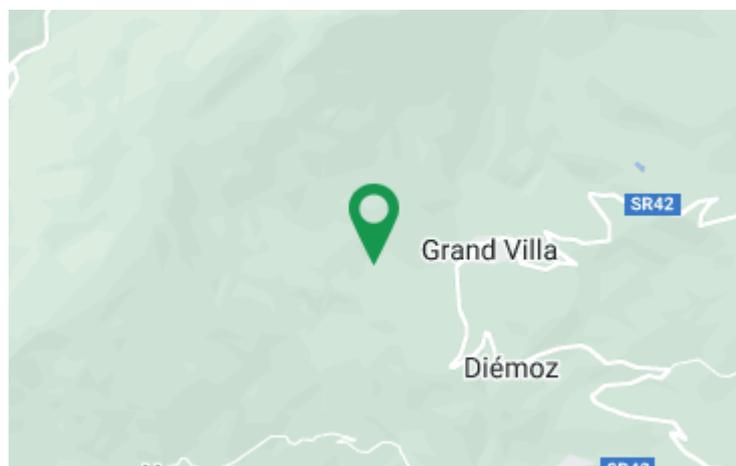
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Verrayes, l'immobile è indipendente disposto su più livelli con area verde di proprietà. La zona è panoramica con una vista aperta sulle montagne ed è in una posizione strategica come punto d'appoggio per le zone sciistiche più l'unità il piano terra con garage, deposito e taverne.

Tramite una scala interna si accede direttamente al piano primo. Il soggiorno è unito alla cucina. La zona notte ospita due camere, bagno. Al piano superiore vi è la presenza di un sottotetto allo stato grezzo il quale si può trasformare in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

