Affiliato: Immobiliare Sarre Sas
Partita IVA: 01071910077
Fraz. La Grenade, 60 11010 Sarre (AO)
Email: aoha3@tecnocasa.it - Tel.: 0165216064

Rif.: 61280193

€ 420.000

Casa semindipendente in vendita

Courmayeur, Località Praz Sec Dessous

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Courmayeur, ed esattamente nella splendida Val Ferret, questa Baita semindipendente offre un'opportunità unica per chi cerca una dimora immersa nei boschi a diretto contatto con la vera natura di montagna. Ristrutturata nel 2005, mantenendo e preservando l'architettura originaria e riorganizzando gli spazi su quello che era la struttura d'epoca , l'abitazione si sviluppa su più livelli, offrendo una distribuzione intelligente degli ambienti. Con una superficie di 60 mq, la casa dispone di due locali e soppalco ben organizzati, in grado di ospitare comodamente fino a cinque persone. I due bagni garantiscono praticità e comodità per tutti gli occupanti. Situata a 1.630 metri di altitudine, la baita offre un accesso immediato alle eccellenze della valle; le rinomate piste da sci di fondo in inverno e gli infiniti itenerari di trekking e passeggiate tra i boschi durante l'estate. L'ampio terreno di 1.400 mq adiacente alla baita ideale per chi ama la natura e desidera uno spazio esterno da vivere appieno. Circondata da una cornice naturale di rara bellezza, questa proprietà rappresenta un rifugio d'eccellenza, aria pura

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.