



Rif.: 61251976

€ 229.000

Trilocale in vendita

Rhemes-Notre-Dame, Località Capoluogo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 344.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 344.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel Capoluogo di Rhemes Notre Dame, a 1.725 di altitudine comune della Valle D'Aosta posto nel Parco Nazionale del Gran Paradiso, tipico villaggio di montagna, dalle caratteristiche abitazioni tradizionali realizzate in pietra e legno, proponiamo un alloggio al piano terra, di circa 94 mq, composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e caseggiato con nessuna spesa condominiale. Come pertinenza dell'immobile, poco distante, abbiamo un locale deposito, al piano terra, di mq 18, utilizzabile come box o per svariati usi. La vallata di Rhemes Notre Dame con le sue piccole frazioni e il suo Capoluogo è meta di turisti tutto l'anno sia in ambito estivo che invernale. Le soleggiate piste da sci di Chanavey e le bellissime passeggiate nei percorsi alpini tra cui il Lago Pellaud, uno specchio d'acqua circondato da boschi di conifere, fanno da cornice a una scenario naturale che la natura ha preservato nel tempo. Infine La Granta Parey imponente montagna che con i suoi 3.387 metri di quota domina l'alta valle restando un punto di riferimento per gli amanti della fotografia naturalistica e dell'alpinismo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

