



Rif.: 61171510

Informazioni in agenzia

Casa indipendente in vendita

Courmayeur, Strada Villair

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

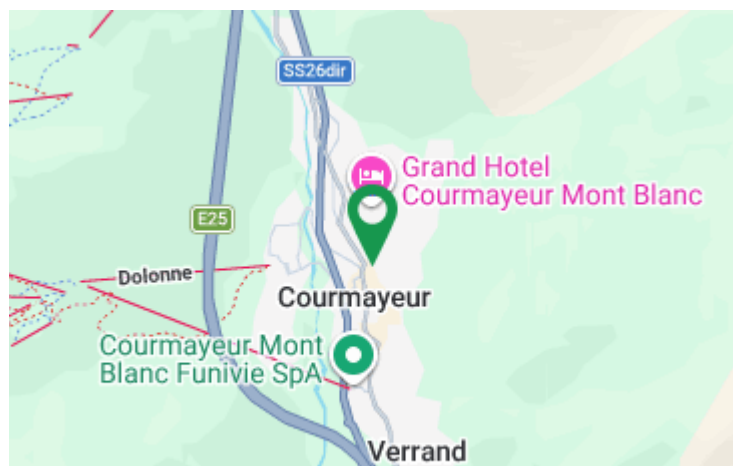
EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella prestigiosa e riservata collina del Villair, a pochi minuti dal centro pulsante di Courmayeur, proponiamo una rara opportunità: una casa indipendente di 250 mq che è un vero e proprio rifugio di quiete al cospetto dei giganti d'Europa. Dimenticate il caos: qui la protagonista assoluta è la vista. L'immobile gode di un'esposizione frontale mozzafiato sul Mont Chétif e sull'intero arco del Monte Bianco, un panorama che vi immergerà totalmente nella maestosità delle Alpi. Costruita nel 1988 e sviluppata su più livelli, la proprietà è attualmente suddivisa in tre unità abitative distinte, offrendo una versatilità incredibile per grandi nuclei familiari, per ospitare amici mantenendo la propria privacy, o come investimento modulare. Con un totale di dieci locali, tra cui cinque camere da letto e tre bagni, lo spazio non manca. L'esperienza esterna è garantita da un balcone panoramico, un terrazzo e un giardino privato, luoghi ideali per il relax all'aria aperta. Completano la proprietà tre locali accessori e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

