



Rif.: 61149370

**€ 98.000**

## Casa indipendente in vendita

Avisé, Frazione Thomasset

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3



**Classe energetica:** E

EP globale non rinnovabile: 210.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

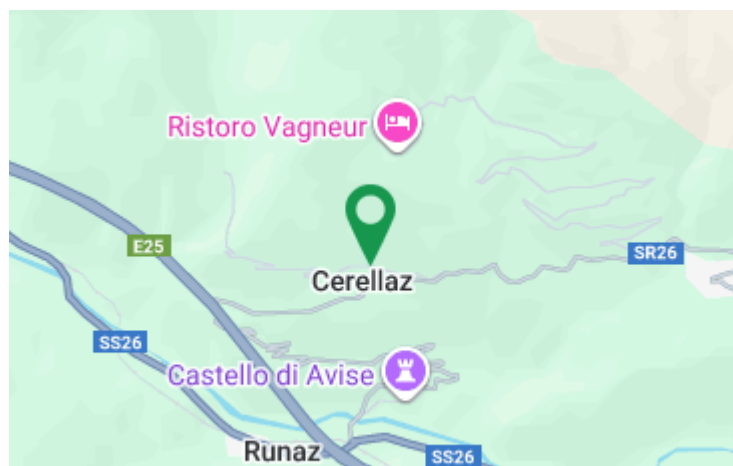
EP globale rinnovabile: 210.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Avisé, a 1.200 mt di altitudine, in una frazione molto tranquilla, proponiamo in vendita un ampio caseggiato indipendente di 200 mq, perfetto per chi desidera personalizzare la propria abitazione. La casa, costruita e ristrutturata intorno agli anni '70 ' si sviluppa su più livelli e offre una disposizione interna spaziosa con molteplici locali . Al suo interno, troverete cinque camere da letto, due bagni e due ulteriori locali, ideali per creare spazi di lavoro o relax. I 3 balconi, esposti a sud, offrono una vista aperta sull'intera vallata oltremodo molto soleggiata. La posizione ove è situato rende l'immobile un'opportunità interessante per chi cerca un rifugio lontano dal caos cittadino. La struttura, esternamente in buono stato, si presta perfettamente anche per un progetto di locazione turistica, grazie alla sua configurazione e alla posizione strategica. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in una casa da ristrutturare a piacimento, adattandola alle proprie esigenze e gusti personali. Libera subito.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

