



Rif.: 61201593

**€ 150.000**

**Negozio in vendita**

**Aosta, Via Clavalité - Regione San Rocco**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.650



**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 91.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Aosta, via Clavalité. In zona di forte passaggio veicolare, negozio con tre vetrine fronte strada che donano una buona visibilità e luminosità agli spazi interni. L'immobile è privo di barriere architettoniche e si sviluppa su un unico livello con un ingresso su una zona vendita, un rispostiglio ed un servizio igienico con antibagno. Il locale è cablato e la zona è servita da comodi parcheggi gratuiti.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

