



Rif.: 60987754

Informazioni in agenzia

## Negozi in vendita

Aymavilles, Via moulins

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 1.070 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 333.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 17.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

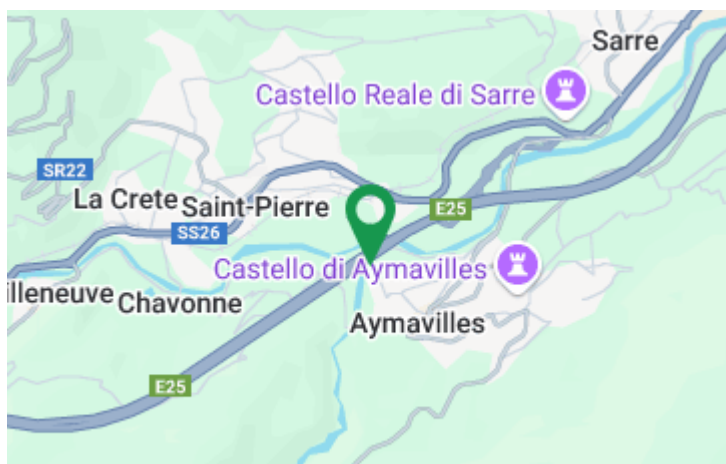
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Aymavilles-Al centro della Vallata e nelle vicinanze del castello di Aymavilles, fabbricato indipendente libero su quattro lati circondato da un'ampia area verde di circa 2.700,00 mq ideale per organizzare eventi all'aperto nella stagione primaverile ed estiva. L'immobile in stile montano e con ottime rifiniture si sviluppa su tre livelli. I locali situati al piano terreno ed interrato sono adibiti ad attività di ristorazione e le due sale possono ospitare circa 220 posti a sedere invece il dehors esterno coperto può ospitare circa 130 coperti. L'immobile dispone di un'ampia cucina e di sei servizi igienici di cui due a norma per i disabili. I due alloggi, un trilocale ed un monolocale, sono situati al primo piano. Al piano interrato vi sono due depositi ed un box auto. Ampio e comodo parcheggio per auto e pulmann. La proprietà si completa con la cessione di un'attività di ristorazione ben avviata, completa di tutta l'attrezzatura e l'arredamento. Inoltre vi è la possibilità di vendita frazionata dell'immobile e dell'azienda separatamente dal compendio immobiliare.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

