



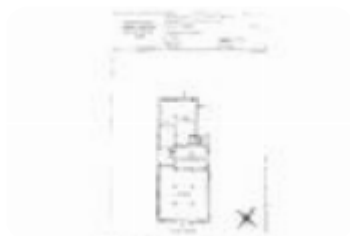
Rif.: 60768723

**€ 250.000**

**Negoziò in vendita**

Sarre, Les Condemines

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 330 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 298.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 19.74 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

SARRE- Sulla statale 26 di Sarre in prossimità di altre note attività commerciali, negoziò al piano terra di 330,00 m<sup>2</sup> di cui 160,00 m<sup>2</sup> di magazzino. Internamente si sviluppa su un unico livello con un ingresso su un ampio vano open space ed un servizio igienico con doccia. L'accesso al magazzino è consentito dall'interno del negoziò e dal cortile condominiale dotato di cancello automatico. L'altezza interna è di 4,10 metri. Il riscaldamento è autonomo con stufa a pellet con possibilità di allacciamento al metano. Le spese di gestione sono nulle.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

