



Rif.: 60448720

**€ 590.000**

**Negoziò in vendita**

**Sarre, Frazione Beuve**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 355 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 127,2 kW h/m<sup>3</sup> anno

SARRE-Nella zona collinare di Sarre, locale commerciale indipendente con finiture di pregio e vista panoramica sulla città. Il locale di circa 355,00 m<sup>2</sup> è adibito ad un'attività di ristorazione ben avviata con un'ottima suddivisione degli spazi interni. Dalle sale del locale si accede su un'ampia terrazza con esposizione a sud. L'immobile dispone di tre servizi igienici di cui uno a norma per i disabili. Adiacente al locale vi è una corte esterna ad uso dehor ed un comodo parcheggio in uso esclusivo.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

