



Rif.: 61251137

€ 299.000

Quadrilocale in vendita

Aosta, Regione crou

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 3.500
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 209.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.42 kW h/m² anno

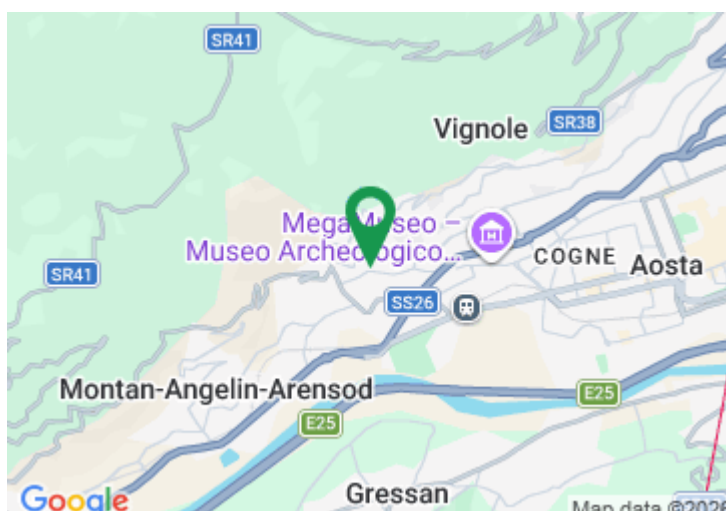
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi minuti dal centro di Aosta, in regione Crou l'immobile è inserito in un contesto residenziale di poche unità abitative, ideale per chi desidera privacy, spazi generosi e la possibilità di personalizzare la propria nel 1985, la proprietà si sviluppa con una distribuzione degli ambienti pratica e funzionale: l'ingresso conduce al luminoso soggiorno, reso particolarmente accogliente dalla presenza del caminetto a legna, affiancato dalla cucina. La zona notte comprende tre camere da letto e un bagno, offrendo spazi adatti alle esigenze di una famiglia.

All'esterno, il giardino ad uso esclusivo, è direttamente collegato alla casa, rappresenta un piacevole prolungamento degli ambienti interni: uno spazio ideale per il tempo libero, per i bambini, per gli animali domestici o semplicemente per godere della tranquillità della la proprietà un box auto, una cantina e un deposito di circa 60 mq, un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

