

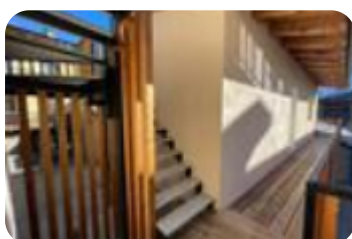


Rif.: 60839994

€ 106.000**Casa semindipendente in vendita**

Aosta, Frazione excenex - Excenex

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Nella collina di Aosta, a 7 km dal centro, in Frazione Excenex l'alloggio è in un contesto di poche unità completamente ristrutturato a nuovo. L'immobile è al primo piano terra con l'ingresso indipendente e un balcone esposto a ovest. Il soggiorno è unito alla cucina. La zona notte ospita una camera e un bagno. Il riscaldamento è gestito da il nuovo sistema V-Radiant con ventilconvettore ibrido. Un terminale di climatizzazione unico che unisce le funzionalità del radiatore e del convettore in un'unica soluzione. Lavora con acqua da 35 a 70 gradi in riscaldamento e da 5 a 20 gradi in raffrescamento. Possibilità di acquistare un posto auto coperto o scoperto e una cantina.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

