



Rif.: 61255595

€ 1.200.000

Casa indipendente in vendita

Aosta, Via Ponte Romano - Arco D'Augusto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 400 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Aosta, via Ponte Romano. Situata nel cuore della storica località dell'Arco d'Augusto ad Aosta, alle porte di Augusta Praetoria, questa affascinante casa indipendente di 400 mq si poggia sul suggestivo Ponte Romano, testimonianza millenaria della città. Costruita in epoche antiche e ristrutturata nel 1986, la proprietà offre ambienti ampi e versatili ideali per chi desidera personalizzare il proprio spazio abitativo. La struttura si sviluppa su più livelli, comprendendo tre unità abitative e un piano interrato, garantendo una distribuzione funzionale e comoda. Gli interni, caratterizzati da una disposizione razionale, permettono di adattare gli spazi alle proprie esigenze di vita. All'esterno, una spaziosa terrazza e comodi balconi in pietra offrono l'opportunità di godere di piacevoli momenti di relax all'aperto, immersi nell'atmosfera storica del luogo. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi, negozi e attrazioni culturali di Aosta, rendendo questa proprietà ideale per chi desidera vivere in una zona ricca di storia e cultura senza rinunciare alla comodità di una casa indipendente con accesso carraio.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

