



Rif.: 61234922

**€ 169.000**

**Trilocale in vendita**

**Aosta, via Giorgio Carrel - Arco D'Augusto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Aosta via Carrel.L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina servita da ascensore a norma per disabili, situata in una zona centrale e strategicamente posizionata nelle immediate vicinanze della stazione di autobus e treni, a pochi minuti dalla via pedonale.L'immobile presenta un riscaldamento semi-autonomo e si compone di un ingresso che si apre su un'area di disimpegno, una cucina abitabile con uscita sul balcone esposto a sud, un luminoso soggiorno, una camera matrimoniale, un bagno con doccia e uscita sul terrazzino orientato a nord, e un secondo servizio ad uso lavanderia.La proprietà include inoltre una cantina e un box auto di 16 mq, dotato di porta basculante

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

