



Rif.: 61208308

€ 210.000

Trilocale in vendita

Aosta, Via Caduti del Lavoro - Arco D'Augusto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 234.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Aosta via Caduti del lavoro. Spazioso trilocale al piano rialzato di una piccola palazzina, situato in una zona ben servita da mezzi pubblici e negozi di prima necessità, a pochi passi dalla via pedonale ed a 400 metri ca dalla partenza della telecabina per Pila. Ottima opportunità per chi cerca comfort e comodità in posizione strategica. L'alloggio offre spazi ampi, ben distribuiti ed è completamente ristrutturato a nuovo: un'area di ingresso conduce ad un'ampia zona giorno con angolo cottura, il soggiorno è caratterizzato dall'uscita su di un terrazzino e rappresenta un ambiente luminoso e confortevole. Un disimpegno collega alle due camere da letto ed al bagno, dotato di doccia, c'è poi una comoda lavanderia di servizio adiacente alla zona giorno. L'appartamento viene venduto completo di quasi tutti gli arredi e dispone di una grande cantina pavimentata, con finestra e corrente.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

