



Rif.: 61141804

€ 400.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Gressan, frazione Surpillod

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

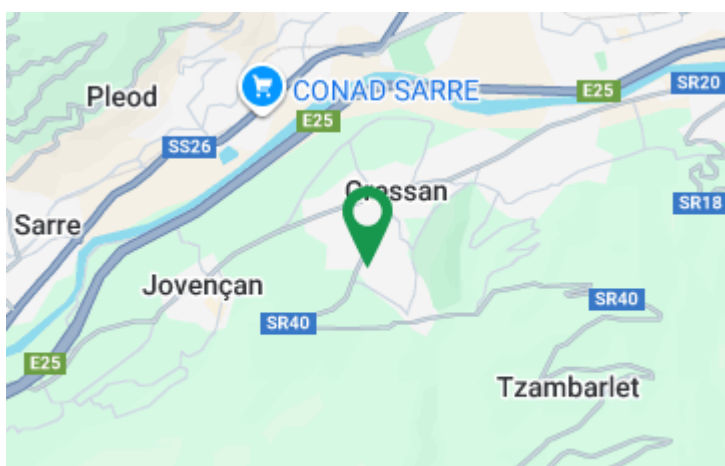
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Gressan, Frazione Surpillod. In primissima collina, zona servita e nel contempo immersa nel verde, proponiamo in esclusiva splendida porzione di villa, disposta su 2 livelli e con giardino. L'ingresso è protetto da cancello automatizzato, l'ampia area verde è divisa equamente tra due diverse abitazioni, la porzione in oggetto presenta un ingresso pedonale dal piano terreno con comoda scala esterna coperta e terrazzo vivibile con vista, ingresso principale con ampio disimpegno e vetrata artistica, cucina abitabile con balcone su tutto il lato ovest della casa con splendida vista sulle montagne, salone con caminetto a legna, ci sono poi uno studio-palestra con ripostiglio, la camera matrimoniale di generose dimensioni ed un ampio bagno finestrato dotato di comoda doccia. Salendo al secondo troviamo 2 ampie camere con tetto a vista, un balcone con affaccio a sud, un bagno completo dotato di vasca idromassaggio e doccia, un ripostiglio con accesso al giardino e un ampio terrazzo con vista sulle montagne.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

