



Rif.: 61105684

€ 110.000

Bilocale in vendita

Aosta, Via Vittorio Avondo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 359.75 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Aosta, via Avondo. Spazioso bilocale al secondo ed ultimo piano di una palazzina situata in posizione centrale, ben servita da mezzi pubblici e servizi di prima necessità. Questa abitazione offre un ambiente funzionale e ben distribuito. Internamente si presenta in buono stato; gli infissi sono in ordine e bagno ed impianto elettrico sono stati rifatti. L'alloggio è libero su due aree e gode di esposizione est e sud. Internamente si presenta composto da ingresso su un'area di disimpegno, cucinotto e soggiorno con uscita sul balcone, bagno con doccia e ampia camera da letto. Il riscaldamento autonomo garantisce un controllo ottimale dei consumi e del comfort termico. Inoltre, la proprietà è completa una grande cantina, e dispone di posto auto condominiale sotto casa. Questa soluzione abitativa è perfetta per chi desidera vivere in una posizione strategica, con tutti i servizi a portata di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

