



Rif.: 60926874

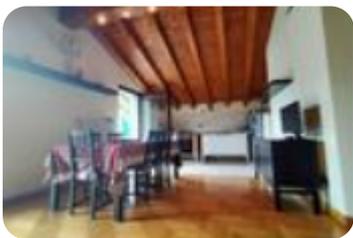
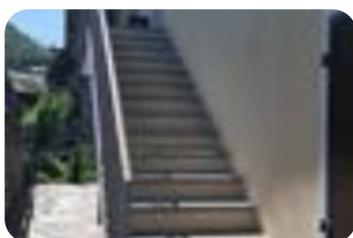
↓ € 174.000

€ 215.000 (-20%)

## Bilocale in vendita

Aosta, Fraz. Porossan-Les Neyves - Neyves

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 155.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

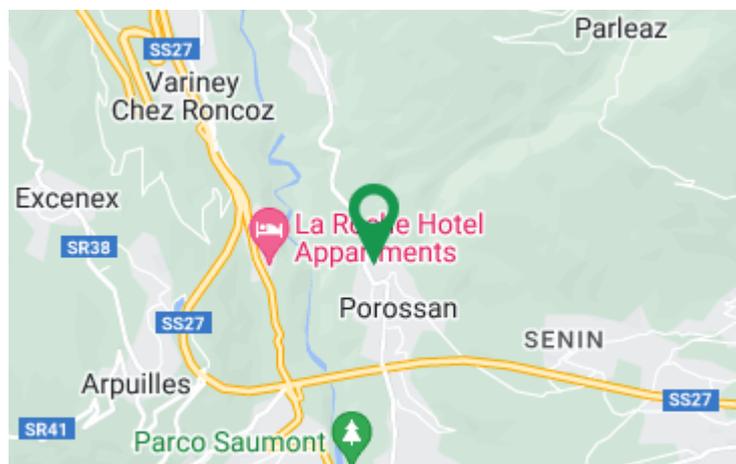
EP globale rinnovabile: 1.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Porossan Frazione Neyves, appartamento mansardato sito all'ultimo piano di una casa composta da poche unità immobiliari nella prima collina. Il tetto dell'alloggio è caratterizzato da travi a vista, che conferiscono un'atmosfera rustica e accogliente all'ambiente. L'interno è composto da una luminosa zona giorno con cucina, una camera da letto con soppalco e un bagno con doccia. L'immobile dispone di un balcone che gode di vista panoramica sulla città di Aosta e sulle montagne circostanti, garantendo tranquillità e relax. La proprietà è completa di giardino in uso comune con le altre famiglie dell'abitazione. Possibilità di box a 25.000 euro. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente il centro di Aosta, con i suoi negozi, ristoranti e servizi, ma

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

