



Rif.: 61229558

€ 495.000

Villa a schiera in vendita

Aosta, Via Alessandro Passerin D'Entreves - Roppoz

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 3.500
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 172.61 kW h/m² anno

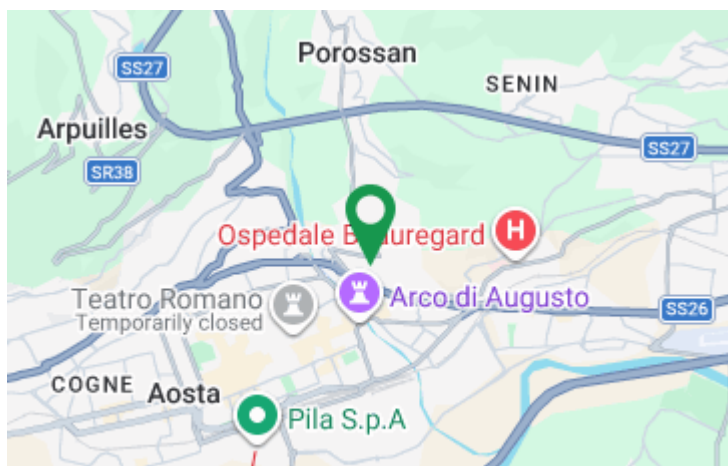
EP globale rinnovabile: 2.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Porzione di villetta a schiera, ultimata nel 1997 e costantemente curata, con l'importante migliona dei serramenti esterni di nuova generazione, la proprietà si distingue per una metratura generosa e una distribuzione degli spazi estremamente funzionale. Il cuore della casa accoglie un raffinato living che si apre verso sud su una splendida terrazza con giardinetto privato, perfetto per momenti di relax al sole. Sul versante nord, la cucina abitabile regala un secondo sfogo esterno grazie al patio e ad un ulteriore giardino riservato. Il piano superiore ospita una spaziosa camera padronale con sala da bagno dedicata, una accogliente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

