



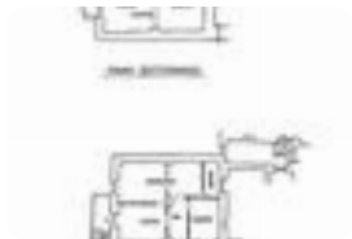
Rif.: 61206843

**€ 295.000**

## Trilocale in vendita

Aosta, Via Croix-de-Ville - Centro Storico

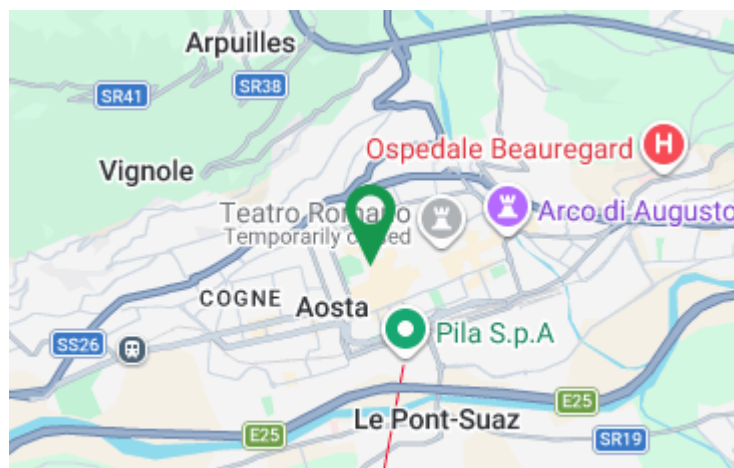
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del centro storico di Aosta, proponiamo in vendita una proprietà immobiliare di rara reperibilità nel mercato locale; si tratta di una soluzione indipendente disposta su due livelli, inserita in una palazzina che è stata oggetto di una recente ristrutturazione esterna. Il vero elemento di distinzione dell'immobile è l'ampio giardino privato di oltre 150 mq, un angolo di natura riservato ed esclusivo incastonato nel pieno centro della città. Lo spazio esterno gode di un'ottima esposizione e di una piacevole vista panoramica sui giardini urbani, garantendo una privacy assoluta pur restando a pochi passi dai principali servizi della città. L'abitazione è internamente personalizzabile, offrendo la possibilità di distribuire gli spazi secondo le proprie esigenze abitative. Al piano seminterrato, la proprietà custodisce dettagli architettonici di grande valore storico, tra cui suggestive volte a croce che conferiscono un fascino [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

