



Rif.: 61136403

€ 265.000

Casa semindipendente in vendita

Gressan, La Fontaine

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 114 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: casa semindipendente

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Balconi: 2

Posti auto: 2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 477.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 106.55 kW h/m² anno

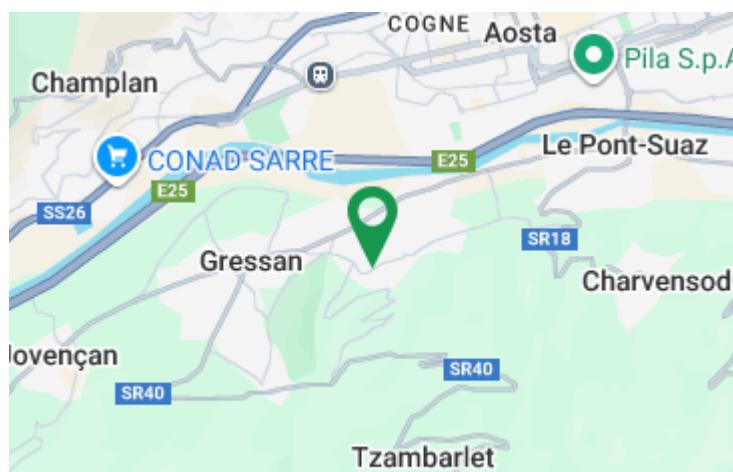
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto residenziale tranquillo, soluzione semi indipendente con esposizione a sud e est che garantisce luminosità degli spazi. L'accesso alla proprietà si apre su un'ampia corte privata di 130mq che funge da comodo piazzale dove posteggiare diverse auto. L'abitazione, che verrà venduta completamente arredata, si sviluppa su più livelli, l'ingresso al piano terra introduce direttamente alla prima sezione della casa, dove si trova una camera da letto ed un bagno al primo piano, si accede alla zona giorno, un ambiente accogliente arricchito da un camino in pietra. La cucina si intregra perfettamente in un pratico angolo cottura. Il livello è arricchito da un balcone panoramico con vista sulla vallata. L'ultimo piano, mansardato, è dedicato alla privacy e al comfort della suite matrimoniale principale, dotata di una capiente cabina armadio, balcone ed un esclusivo bagno privato. Al piano semi-interrato



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

