



Rif.: 61053756

# € 165.000

## Bilocale in vendita

Aosta, Via volontari del sangue

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



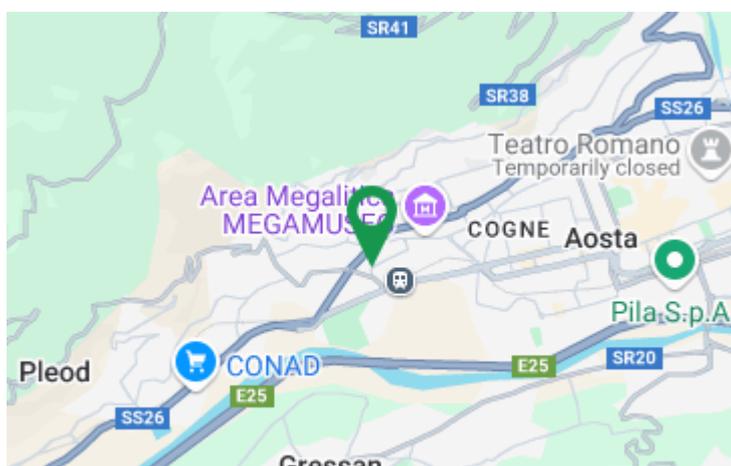
Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 19.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 19.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

Appartamento situato al quarto piano di una palazzina totalmente riquilificata, circondata da una parte dal giardino condominiale e dall'altra un cortile dedicato ai posti auto con accesso tramite passo carraio. Questo immobile vanta una doppia esposizione privilegiata a sud-est, garantendo una luminosità eccezionale durante tutto l'arco della giornata. Ma il vero spettacolo inizia affacciandosi, grazie alla vista panoramica che offre un contatto diretto sulla bellezza delle montagne circostanti. Composto da ampio ingresso, soggiorno e cucina abitabile con balcone a sud, spaziosa camera da letto con balcone esposto ad est e bagno finestrato. La porta blindata, gli infissi, le tende da sole sono stati sostituiti e messi nuovi. Completa di arredamento come da foto e cantina. Possibilità di box auto a parte.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

