



Rif.: 60797076

€ 295.000

Trilocale in vendita

Sarre, Frazione Angelin - Montan-Angelin-Arensod

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 234,89 kW h/m² anno

Sarre, prima collina in zona panoramica e soleggiata. In casa indipendente del 1700 e completamente restaurata nel 2008, alloggio al primo piano con ingresso privato e disposto su due livelli. In ogni angolo della casa traspare la ricercatezza ed il gusto raffinato, nella scelta dei colori e dei materiali. L'ampia zona giorno è il punto forte della casa, con tetto sbiancato a vista e doppio balcone. La cucina è abitabile ma può comodamente diventare la seconda camera. La zona living si completa di un bagno. Il piano superiore ospita una camera da letto matrimoniale ed un servizio dotato di vasca idromassaggio. Il piano semi interrato, con accesso esterno, ospita una taverna con pietra a vista, con un ulteriore servizio. A completare la proprietà una parte dedicata al giardino, privato, da cui si accede tramite una scala esterna, e un'ampia autorimessa di 30 mq. Il riscaldamento è autonomo a metano e con la predisposizione per la stufa a pellet. L'immobile è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

