Affiliato: Le Soleil Immobiliare Sas
Partita IVA: 01294910078
Fraz. Saint Maurice, 21 11010 Sarre (AO)
Email: ao2a2@tecnorete.it - Tel.: 3773795492















Rif.: 61285162

€ 59.000

Rustico in vendita

Aymavilles, Via Vercellod

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Aymavilles- frazione Vercellod A pochi passi dal castello, proponiamo in vendita un fabbricato rustico semi-indipendente da ristrutturare, una proprietà ricca di potenzialità, ideale per chi desidera realizzare una casa su misura, valorizzando il fascino autentico dell'architettura tradizionale.Il vero protagonista di questa proposta è il giardino privato, un valore aggiunto raro e prezioso in un contesto di centro storico. Uno spazio esclusivo da vivere in piena libertà, dove immaginare momenti di relax all'aria aperta, pranzi in compagnia o semplicemente un angolo verde tutto proprio, da godere nelle belle giornate di sole.A rendere questa soluzione particolarmente interessante è anche la semi-indipendenza, che offre l'opportunità di vivere in un contesto caratteristico, beneficiando di una maggiore autonomia e riservatezza. Il fabbricato si sviluppa su tre livelli e si presta a un progetto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone