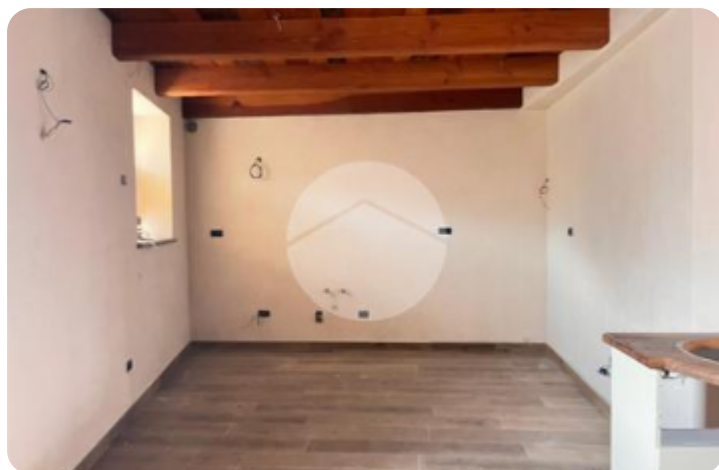


Rif.: 61166349

**€ 280.000**

## Casa semindipendente in vendita

Arvier, Via Fournier

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 400.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

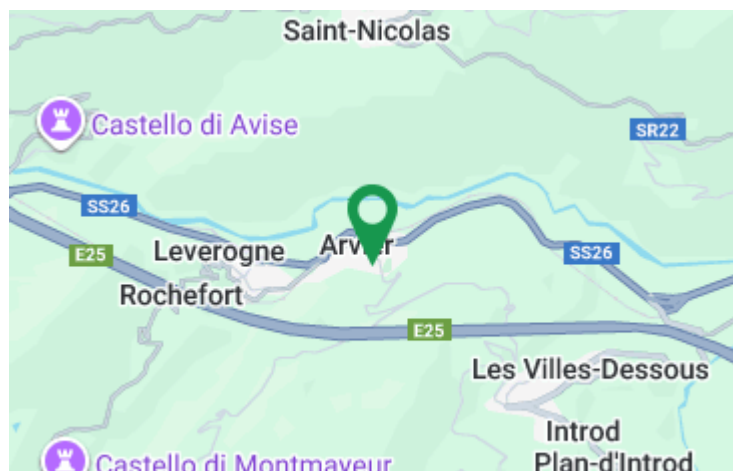
**EP globale rinnovabile:** 400.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Arvier - centro storico Casa semindipendente di recente ristrutturazione, sviluppata su due livelli e caratterizzata da ambienti curati e ben distribuiti. La ristrutturazione è stata realizzata con grande attenzione ai dettagli e con rifiniture di gusto elegante, pensate per garantire comfort, qualità e un'estetica armoniosa. Al piano primo si sviluppa una luminosa zona giorno con cucina abitabile, ideale sia per la vita quotidiana sia per i momenti conviviali, oltre a un bagno finestrato. Il livello superiore è dedicato alla zona notte, composta da una camera matrimoniale e due camere singole, entrambe dotate di comodi sopralci che ne aumentano la funzionalità, servite da un secondo bagno ampio e finestrato. L'immobile verrà consegnato completo di serramenti e porte interne già installati, corredato da certificazione di fine lavori, risultando così pronto per essere abitato senza ulteriori interventi.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

