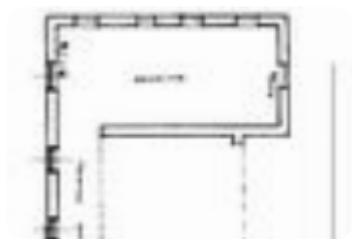




Rif.: 61095434

€ 40.000**Rustico in vendita****Aymavilles, Frazione Dialley**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

In una zona tranquilla e ben esposta di Aymavilles, proponiamo una mansarda allo stato grezzo situata al secondo e ultimo piano di una casa composta da soli due appartamenti. L'immobile colpisce subito per le ampie altezze e per la grande luminosità, grazie alla presenza di numerose finestre e un terrazzo che valorizzano l'ambiente. L'attuale stato grezzo permette un'ampia libertà progettuale: è possibile trasformare lo spazio in civile abitazione. Completa l'immobile il giardino di proprietà, una cantina e la possibilità di avere un box auto. La posizione, in frazione Dialley, garantisce privacy e silenzio, pur restando a breve distanza dai servizi principali. Ideale per chi cerca un'abitazione indipendente, in un contesto intimo e con ottime potenzialità.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

