



Rif.: 60919289

**€ 24.000**

## Casa semindipendente in vendita

Introd, Frazione buillet - Buillet

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **E**

EP globale non rinnovabile: 188.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 188.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Introd- frazione Buillet Nella caratteristica frazione di Buillet, proponiamo casa da ristrutturare libera su tre lati con area verde di proprietà e terrazzo che offre una vista panoramica che spazia dal Monte Bianco al Mont Fallère. Il fabbricato si presenta su più livelli, la costruzione originaria, risalente al 1800, è stata parzialmente ristrutturata negli anni '50. Ad oggi vi è un'ipotesi progettuale che prevede la realizzazione di un alloggio su due piani, per complessivi 85 metri quadri calpestabili. Il progetto prevede la realizzazione di tre piani. Al piano interrato un deposito e una cantina, al piano terra la cucina, un soggiorno, disimpegno e bagno ed infine al piano primo un ingresso, camera da letto matrimoniale, camera singola, disimpegno, un ulteriore bagno e vuoto su soggiorno. L'architettura esistente permette la realizzazione di ampie vetrate panoramiche. Il suggestivo villaggio dista 4 km da Introd, 11 km da Courmayeur, 13 km da Courmayeur, 13 km da Courmayeur, 13 km da Courmayeur.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

