

P.zza Assunzione. 10 11018 Villeneuve (AO)

Email: ao2a2@tecnorete.it - Tel.: 0165613115 - Cell.: 3898593886

















Rif.: 60917063

## € 49.000

## Bilocale in vendita

Arvier, Via corrado gex

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 40 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 2.000Bagni:1Posti auto:1Piano:2

Classe energetica:

EP globale rinnovabile: 315.00 kW h/m² anno

Nel cuore di Arvier, comodo a tutti i servizi, appartamento sito al piano rialzato con terrazzino e posto auto di proprietà.L'immobile è da ristrutturare e al momento è composto da ingresso, studio, camera da letto matrimoniale e servizio finestrato.Tutte le utenze sono già presenti e collegate. Il riscaldamento è centralizzato e le spese condominiali sono contenute, circa 700 euro all'anno. Vi è inoltre la presenza di canna fumaria.Comodo posto auto davanti alla casa, giardino condominiale intorno e una soffitta.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

