



Rif.: 60917045

**€ 112.000****Bilocale in vendita**

La Salle, Frazione Morge - Morge

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**EP globale rinnovabile: 314.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La Salle, in frazione Morge, appartamento al piano terra autonomo con posto auto in uso esclusivo. Internamente, l'immobile si sviluppa su due livelli dove al piano terra troviamo la zona giorno con cucina, mentre al piano di sotto, collegato internamente, vi sono due vani adibiti a zona notte, un servizio e un piccolo ripostiglio. La piccola frazione si trova nel comune di La Salle, bagnata dalla Dora Baltea ed è dominata dal Monte Paramont (3.300 m) a sud e da la Grand Rochère (3.326 m) a nord.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

