



Rif.: 61253644

€ 195.000

Trilocale in vendita

Aosta, Corso Saint-Martin-de-Corléans

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 148.90 kW h/m² anno

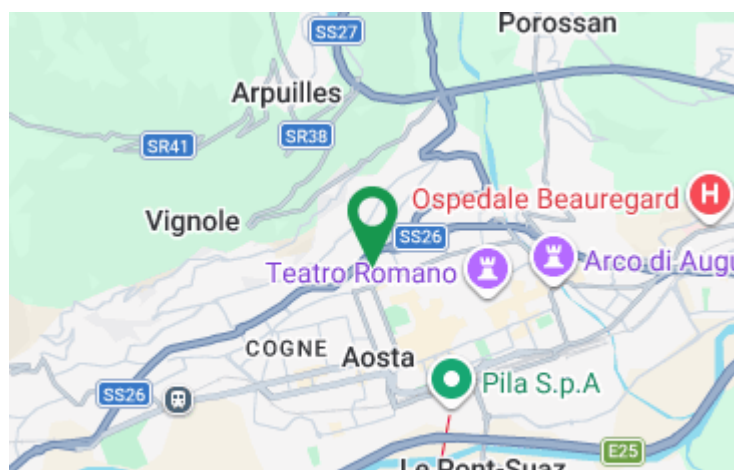
EP globale rinnovabile: 26.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Aosta, Corso aint Martin de Corleans, l'appartamento è al piano rialzato, ideale per chi desidera ambienti ben distribuiti, praticità e tutti i servizi a pochi passi. La zona giorno luminosa è separata dalla cucina con accesso al balconcino. La zona notte ospita una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta, un bagno e un pratico ripostiglio, perfetto per organizzare al meglio gli spazi della casa. L'appartamento gode di una doppia esposizione sud/nord, che assicura una piacevole luminosità durante tutta la giornata. Completano la proprietà una cantina e un comodo box auto, un valore aggiunto sempre più ricercato. L'immobile è inserito in una palazzina costruita nel 1960 ed è dotato di riscaldamento centralizzato con teleriscaldamento e termovalvole, per una gestione più efficiente dei consumi. La posizione rappresenta uno dei suoi maggiori punti di forza: supermercati, scuole, mezzi pubblici, negozi, aree verdi e tutti i principali servizi sono raggiungibili in pochi minuti, rendendo questa soluzione perfetta per famiglie, coppie e anche come investimento.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

