



Rif.: 61214737

↓ € 78.000

€ 89.000 (-13%)

Bilocale in vendita

Ancona, Via Flaminia - Stazione - Piano Archi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Tecnocasa propone in vendita: Appartamento zona Via Flaminia. Nel quartiere Stazione - Piano Archi a due passi dai principali servizi della città, vi presentiamo un appartamento di 85 mq collocato all'ultimo piano con ascensore, dove la luce e il panorama diventano protagonisti indiscussi. Affacciato sul mare Adriatico, l'appartamento regala scorci mozzafiato, inserito in un contesto urbano consolidato e ben collegato, l'immobile si presta sia come prima casa che come investimento di valore. L'immobile si articola in un ampio soggiorno luminoso, una cucina separata, una camera da letto matrimoniale, un bagno finestrato con vasca e un pratico angolo studio. La generosità del soggiorno offre inoltre una interessante possibilità: riducendolo leggermente, è possibile ricavare una seconda camera da letto, rendendo l'appartamento ancora più versatile e adatto a diverse esigenze familiari. L'aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione, mentre la posizione all'ultimo piano assicura privacy, silenzio e una luminosità naturale difficile da trovare. Non perdere questa occasione! Contattaci al

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

