



Rif.: 61195408

€ 155.000

Quadrilocale in vendita

Ancona, Via Fano - Grazie

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 108.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 81.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa propone in vendita Ampio quadrilocale in via Fano Nel quartiere Grazie ad Ancona, è disponibile un appartamento in vendita che offre spazi generosi e una disposizione funzionale. Con una superficie di circa 130 mq, questa abitazione si distingue per la sua luminosità e ampiezza degli ambienti, rendendolo ottimo anche ad uso investimento. L'appartamento, comprende quattro locali. La zona giorno è accogliente e si apre su due balconi, le tre camere da letto offrono spazio sufficiente per una famiglia o per chi desidera avere una stanza in più per ospiti o per uso ufficio. La posizione strategica nella località Grazie garantisce un facile accesso ai servizi essenziali e ai collegamenti con il centro di Ancona. Un'opportunità da considerare per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e ben collegata. Non perdere questa occasione! Contattaci al 071.23.67.446 per fissare un appuntamento e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

