Affiliato: Gs Immobiliare Srl
Partita IVA: 02690000068
Via Mazzini, 50/B 15067 Novi Ligure (AL)
Email: alhso@tecnocasa.it - Tel.: 3200716487















Rif.: 61295830

€ 110.000

Negozio in vendita

Tortona, Corso Alessandria

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 600
Posti auto:	1

Classe energetica: G

TORTONA - Locale Commerciale di 119 mq con Canna Fumaria e Posto Auto Privato!Descrizione:Nel cuore di Tortona, proponiamo in vendita ampio e versatile locale commerciale di 119 mq catastali, arricchito da una comoda cantina di pertinenza.L'immobile si distingue per la sua eccellente visibilità grazie alle due grandi vetrine fronte strada che garantiscono un forte passaggio pedonale e veicolare. La soluzione è internamente suddivisa in tre ampi locali ben distribuiti, dotati di due bagni (uno riservato alla clientela e uno privato per il personale) e provvisti di preziosa canna fumaria, caratteristica fondamentale per attività di ristorazione o gastronomia.Punti di forza dell'immobile: Metratura generosa: 119 mq flessibili per ogni esigenza commerciale. Canna fumaria inclusa: Ideale per cucine, forni e laboratori artigianali. Posto auto privato: Situato all'interno del cortile condominiale protetto da cancello automatizzato. Comfort: Riscaldamento autonomo e basse spese di gestione.Prezzo richiesto: € 110.000Ottimo investimento per chi desidera avviare una nuova attività o ampliare il proprio business in una zona strategica di Tortona.Contattaci subito per maggiori informazio [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.