**Affiliato: Gs Immobiliare Srl**
Partita IVA: 02690000068
Via Mazzini, 50/B 15067 Novi Ligure (AL)
Email: alhso@tecnocasa.it - Tel.: 3200716487



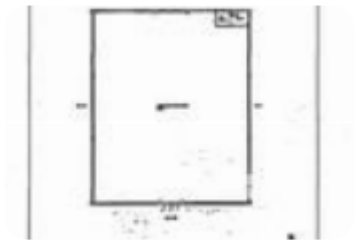












Rif.: 61291103

# € 500.000

## Capannone in vendita

### Voghera, Via Piacenza

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | capannone |
| **Superficie:** | mq 580 ca. |
| **Locali:** | 1 |
| **Sottotipologia:** | capannone |
| **Spese Annue:** | € 600 |
| **Posti auto:** | 1 |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 507.65 kW h/m² anno

Alle porte di Voghera, all'interno di un complesso commerciale in zona di forte passaggio, disponibile in vendita capannone a uso commerciale di circa 580 mq, dotato di ampie vetrine che assicurano visibilità all'attività.L'immobile è attualmente locato a un emporio multiprodotto: una soluzione interessante per chi desidera acquistare un immobile commerciale con una locazione già in essere e un reddito da locazione fin dall'acquisto.La posizione, il contesto commerciale e l'ampia superficie rappresentano i principali punti di forza di questa opportunità d'investimento.Le fotografie sono state rielaborate con il supporto dell'intelligenza artificiale e hanno finalità illustrative. Si invita a verificare lo stato effettivo dell'immobile durante la visita.Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita!

## Mappa

Image not found or type unknown

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.