Affiliato: Gs Immobiliare Srl
Partita IVA: 02690000068
Via Mazzini, 50/B 15067 Novi Ligure (AL)
Email: alhso@tecnocasa.it - Tel.: 3200716487















Rif.: 61289457

€ 1.700 / mese

Negozio in affitto

Pontecurone, Via Emilia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

AFFITTASI Locale Commerciale d'Epoca di 400 mq con 8 Vetrine – Pontecurone (Centro)Posizione Strategica:Opportunità unica nel cuore di Pontecurone! Situato sulla via principale ad altissimo passaggio pedonale e veicolare. Grande visibilità garantita grazie a 8 ampie vetrine fronte strada.proponiamo in locazione uno splendido locale commerciale di grande fascino storico.Punti di Forza dell'Immobile: Superficie: Circa 400 mq flessibili e ben distribuiti. Visibilità Eccezionale: 8 ampie vetrine fronte strada che garantiscono un'esposizione pubblicitaria continua. Architettura di Pregio: Soffitti alti con meravigliosi affreschi originali, campate ad arco e colonne storiche, perfetti per creare un'atmosfera esclusiva. Facilità di Accesso: Buona disponibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze e comodo accesso per carico/scarico.Condizioni Economiche e Flessibilità: Canone d'affitto intero immobile: € 1.700 / mese Incentivi per la ristrutturazione: L'immobile è attualmente privo di impianto di riscaldamento ed elettrico. Il proprietario è disponibile a valutare un periodo di franchigia (mesi gratis) o un canone agevolato a scaletta per favorire gli interventi di adeguam [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.