



Rif.: 61277089

€ 120.000

Negozio in vendita

Tortona, Via Emilia

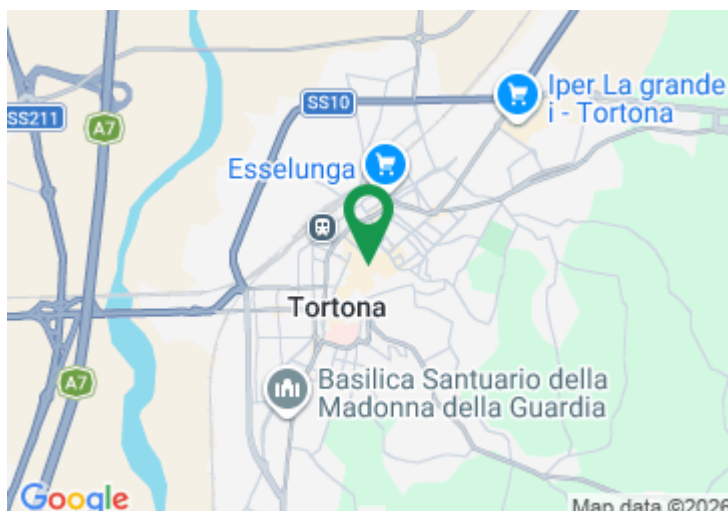
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

In Vendita: Locale Commerciale di 90 mq in Via Emilia – Tortona. Posizione strategica di forte passaggio. Vista su Piazza Gavino Lugano. Prezzo: € 120.000. In una delle posizioni più prestigiose e commerciali di Tortona, proponiamo in vendita un eccellente locale commerciale di 90 mq, situato lungo Via Emilia, l'arteria principale della città. L'immobile gode di una visibilità straordinaria e di un flusso pedonale e veicolare costante, grazie al posizionamento direttamente di fronte a Piazza Gavino Lugano e al suo parco pubblico. Caratteristiche Principali: Superficie: 90 mq ben distribuiti. Ambienti: 3 locali ampi e funzionali, ideali sia per attività commerciale che per studio o ufficio professionale. Vetrina: Grande vetrina fronte strada che garantisce luminosità naturale e massima visibilità per la tua attività. Comfort e Impianti: Riscaldamento autonomo e impianto di aria condizionata autonomo. Finiture: Pavimentazione effetto legno, soffitti con faretti a incasso già installati. Ottimo Investimento: Perfetto sia per uso diretto (boutique, negozio al dettaglio, studio professionale, showroom, centro estetico) sia come investimento da mettere a reddito, data l'eleva [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

