



Rif.: 61274801

€ 8.000.000

Terreno in vendita

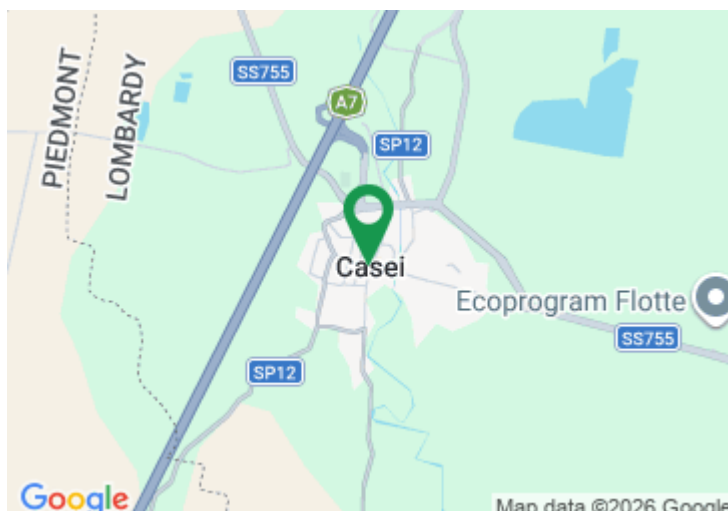
Casei Gerola, Ss per Casei Gerola

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 102.000 ca.
Sottotipologia:	terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

CASEI GEROLA (PV) - Si propone per la vendita magnifica area industriale edificabile di 102.000 mq. Il terreno è situato in posizione strategica in quanto è posto fronte casello industriale della Milano - Genova e si rivela utile per tutta la situazione logistica o industriale per futuri business. Il lotto edificabile è libero da oneri di urbanizzazione comunali quindi è possibile costruire un capannone di notevoli dimensioni. Vi sono assenze di ipoteche e pignoramenti: Sul terreno non gravano garanzie reali a favore di terzi o di istituti di credito. Inesistenza di usi civici o vincoli di reversibilità: Il terreno è di piena ed esclusiva proprietà privata. Assenza di contenziosi o spese arretrate: Nessuna pendenza tributaria tributi locali arretrati (es. IMU) o controversie sui confini. Terreno già urbanizzato: Se il terreno si trova in un piano attuativo/lottizzazione già completata, le opere di urbanizzazione potrebbero essere già state realizzate e scomputate dal lottizzatore. Lotto imperdibile per una realtà solida che intenda costruire una sede importante ubicata sull'autostrada. FOTO a scopo dimostrativo causa riservatezza del progetto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

