



Rif.: 61274558

↓ € 20.000

€ 30.000 (-34%)

## Negozio in vendita

Tortona, Via San Marziano

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 20 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |

**Classe energetica:** G

Tortona – Vendesi Caratteristico Locale/Ufficio di 20 mq con ParcheggioIn posizione comoda e ben servita a Tortona, proponiamo in vendita locale commerciale / studio di circa 20 mq. L'immobile si distingue per i suoi suggestivi soffitti a volta, che donano un tocco di carattere e calore all'ambiente. È composto da un vano principale con vetrina d'ingresso su strada che garantisce una buona luminosità naturale. Punti di forza: Comodità di parcheggio: Parcheggi pubblici disponibili, perfetti per la clientela e per soste veloci. Ottimo per investimento: Prezzo d'acquisto contenuto (20.000 €), ideale anche da mettere a reddito con un'alta redditività. Spazio versatile: Facilmente adattabile a diverse tipologie di attività. Ideale per: Studio professionale / Ufficio (assicurazioni, consulenze, agenzia, contabilità) Centro estetico / Nails bar / Studio per trattamenti Bottega artigianale / Laboratorio di riparazioni Atelier / Studio d'arte o fotografia Showroom, magazzino o punto d'appoggio Uso investimento Dettagli: Superficie: 20 mq Prezzo di vendita: 20.000 € Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento per una visita, non esitate a contattarci.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

