



Rif.: 61263392

€ 400.000

Albergo in vendita

Cassano Spinola, Via Circonvallazione

Tipologia:	albergo
Superficie:	mq 3.000 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	albergo
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	9

Classe energetica: D

Si propone in vendita struttura ricettiva composta da ristorante e albergo, ideale per chi desidera investire in un'attività già predisposta per il settore dell'ospitalità. La struttura dispone di 9 camere con bagno privato, di cui 4 triple, 3 standard e 2 accessibili a persone con disabilità, oltre ad un alloggio indipendente per il gestore composto da cucina, salone, 2 camere, bagno e ampio terrazzo. Al piano terra troviamo un ristorante con circa 150 coperti, cucina, bar con pizzeria avente forno a legna e reception, oltre a servizi igienici anche per persone con disabilità. Completano la struttura: una sala con TV, un giardino esterno e l'ascensore. Il riscaldamento e la climatizzazione garantiscono comfort tutto l'anno. Il piano seminterrato ospita un'auto rimessa con 9 posti auto, depositi, magazzino, spogliatoi con servizi e docce e locale tecnico. La posizione è particolarmente interessante grazie alla vicinanza al Serravalle Designer Outlet, importante polo turistico e commerciale frequentato ogni anno da un elevato numero di visitatori italiani e stranieri. La struttura si trova, inoltre, nelle immediate vicinanze di importanti insediamenti, tra cui 'Roquette Italia' e 'HM [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

