



Rif.: 61241972

€ 92.000

Negozio in vendita

Novi Ligure, Via Roma

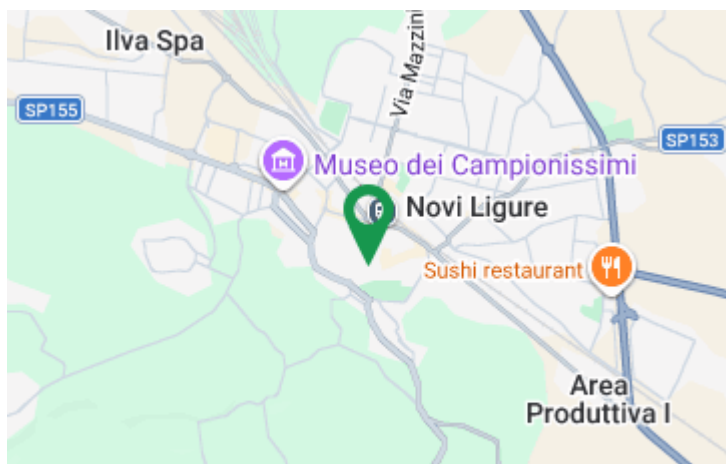
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 290 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

OCCASIONE UNICA NEL CUORE DI NOVI LIGURE Locale Commerciale di 300 mq in Piazza Delle Piane – Zero Spese Condominiali! Sei alla ricerca del luogo perfetto per il tuo prossimo successo imprenditoriale o per un investimento immobiliare ad altissima resa? Nel pieno centro storico di Novi Ligure, precisamente nella prestigiosa Piazza Delle Piane, proponiamo in vendita un locale commerciale dalle potenzialità straordinarie. Situato in una zona a forte passaggio pedonale e nel cuore pulsante della movida e delle attività notturne della città, questo immobile garantisce una visibilità senza pari. SPAZI E CARATTERISTICHE PRINCIPALI: Superficie totale di 300 mq: Divisa strategicamente in due grandi ambienti di 170 mq ideale come area principale di vendita/somministrazione e 130 mq perfetti per laboratori, cucine o sale interne. 4 Locali versatili: Ampi spazi interni con splendidi dettagli storici come i soffitti a volta, pronti per essere personalizzati secondo il tuo progetto. Cantina di 35 mq inclusa: Un ulteriore e spazioso ambiente interrato con mattoni a vista, perfetto come dispensa, magazzino o suggestiva cantina vini. Servizi igienici presenti: Zona bagni e antibagno già predispos [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

