



Rif.: 61235038

€ 550.000

Capannone in vendita

Rivanazzano Terme, Via Pascoli - Rivanazzano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 770 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Box:	2
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

RIVANAZZANO TERME (PV) - In una delle località termali della bassa Lombardia e dell'Oltrepò pavese, si propone per la vendita capannone dalle molteplici sfumature. L'immobile è situato sulla strada principale, quindi con un traffico veicolare importante, a poche centinaia di metri dalla città di Voghera. Il capannone di 776 mq è perfetto in ogni dettaglio frutto da un meticoloso lavoro costante della proprietà ed è così composto: Area esterna: 2000 mq circa di terreno di proprietà con 2 cancelli che offrono ingresso anche ai mezzi pesanti sfruttando il plus valore di un immobile totalmente autonomo quindi, le varie manovre annesse sono fattibili all'interno dello stesso. Ampie vetrate fronte strada offrono un valore commerciale di ottimo livello. Recinzione, allarme ed illuminazione esterna sono i dettagli presenti con tettoie poste su un lato per un'eventuale stoccaggio merci. Al pian terreno abbiamo gli ingressi della zona produzione con 300 mq di zona riscaldata e climatizzata a cui si aggiungono un locale di 100 mq con portona da 5 metri di ampiezza e con altezze soffitto interno di oltre 7 metri. Garage extra presente di 70 mq utile per più veicoli o altro materiale da stocca [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

