



Rif.: 61231551

€ 680.000

Capannone in vendita

Casale Monferrato, Sp 31 Bis - Popolo

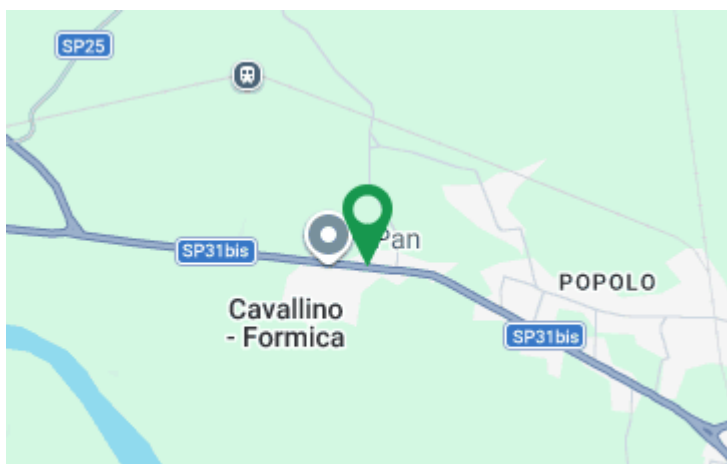
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.200 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

CASALE MONFERRATO - MORANO PO (AL) - Si propone per la vendita grande capannone industriale tra Casale Monferrato e Morano sul Po. L'immobile è su due livelli e misura 3200 mq circa dotato di altezze fino a 8m circa. La parte piano terra è dedicata esclusivamente alla parte produttiva. Portoni ed ampi spazi sono l'ideale per grandi spostamenti di merci o inserimenti di macchinari importanti. Al primo piano troviamo la zona uffici che sfocia direttamente come visuale, sulla zona produzione. L'immobile comprende inoltre di circa 1000 mq di piazzale nella parte posteriore tutto correttamente delimitato. La parte su strada offre vetrine per godere della luce solare a 360 gradi. All'interno della proprietà sorge un capannone gemello con il quale si condivide l'ingresso (in vendita solo se interessati all'intero complesso). La struttura necessita di una ristrutturazione edilizia comprendendo anche la parte idraulica ed elettrica. Lateralmente possono passare bilici di cui lo spazio di manovra si conclude nel piazzale posteriore. Investimento ideale per chi volesse un immobile importante vicino al casello autostradale in posizione strategica.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

