



Rif.: 61230459

€ 220.000

Capannone in vendita

Cabella Ligure, Via IV Novembre

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

CABELLA LIGURE (AL) - Nell'alta Val Borbera e nel cuore delle quattro provincie di cui Alessandria, Genova, Pavia, Piacenza, si propone per la vendita capannone industriale con terreno circostante. L'immobile è totalmente autonomo e misura internamente 400 mq circa. Il terreno di proprietà circostante è di circa 3900 mq ed offre una possibilità di ampliamento fino ad toccare i 1200 mq di struttura. Il capannone è dotato di 5 ampie vetrature che misurano 4x4 metri ed offrono luce naturale per l'intero giorno. All'interno troviamo un ufficio, una zona sopralcata (con accesso tramite scala in ferro) ideale come uso magazzino infine la parte principale open senza la presenza di pilastri al centro della struttura. Valore aggiunto sono le predisposizioni per il carroponte quindi utili anche per movimentazioni pesanti. Bagno e spogliatoio si trovano accanto alla zona ufficio. L'altezza interna del suddetto è di 6,30 metri offrendo volume per deposito merci importanti. La parte esterna è perfetta per la movimentazione di bilici vista la sua ampiezza ed offre manovre senza alcun ostacolo o impedimento strutturale. Ingresso indipendente con cancello, grande piazzale e zona anche boschiva intorno [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

