



Rif.: 61227480

€ 65.000

Magazzino in vendita

Serravalle Scrivia, Via Berthoud

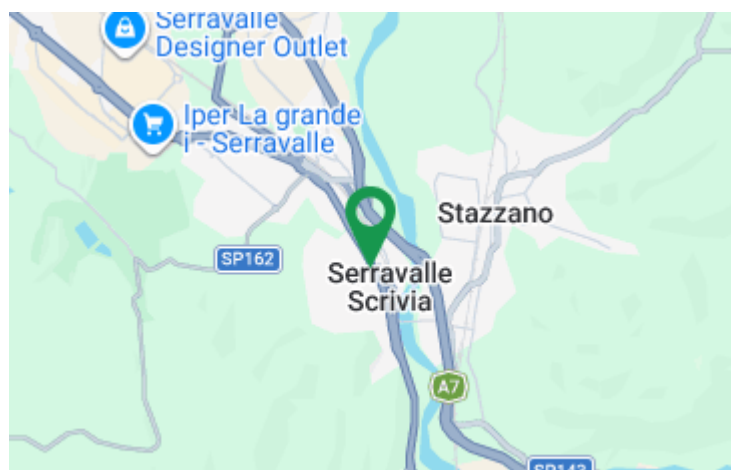
Tipologia:	magazzino
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	magazzino
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: G

Si propone in vendita ampio immobile di circa 115 metri quadri situato al piano primo di un palazzo con affaccio diretto sulla stazione ferroviaria e nelle immediate vicinanze dei principali mezzi di trasporto, tra cui taxi e autobus. L'immobile, attualmente accatastato come C/02, offre interessanti potenzialità grazie alla disponibilità della proprietà a valutare il cambio di destinazione urbanistica, rendendolo una soluzione ideale sia come ufficio professionale sia per la realizzazione di un appartamento moderno e funzionale. Gli spazi interni sono ben distribuiti e comprendono: -tre ampie stanze;-due bagni;-riscaldamento autonomo. Elemento di grande valore aggiunto è la presenza di un comodo monta carichi/ascensore che collega direttamente il cortile condominiale all'ingresso dell'immobile, facilitando accessibilità e utilizzo degli spazi. Le spese condominiali sono particolarmente contenute, comprendendo esclusivamente la luce e la pulizia delle scale condominiali. Prezzo di vendita richiesto: €65.000,00. Contattaci subito per avere maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento di visione!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

