



Rif.: 61225166

€ 1.480.000

Complesso in vendita

Gropello Cairoli, Via Luigi Motti

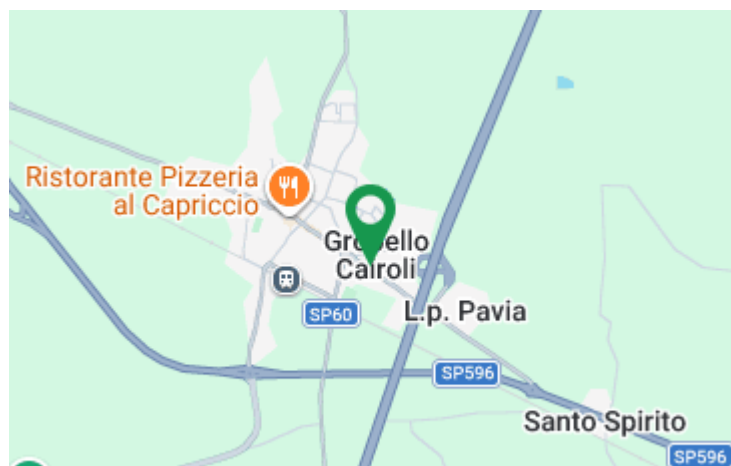
Tipologia:	complesso
Superficie:	mq 1.589 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	complesso
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

GROPELLO CAIROLI (PV) - In un magnifico contesto a soli 300 metri dall'omonimo casello autostradale, sulla tratta Milano - Genova si propone per la vendita un complesso commerciale e industriale. Il lotto in oggetto è composto da un'area esposizione fronte strada con ampie vetrate comprensivo di ufficio e servizi. Superficie interna commerciale 450 mq con sopra terrazza panoramica di 300 mq che si affaccia sulla strada di passaggio che si accede tramite scala esterna. Superficie coibentata e piastrellata con rinforzo di portata di 500/kg al mq. La struttura è in cemento armato con ampie vetrate in alluminio anodizzato con cristalli di sicurezza, completamente rivestito in Gres porcellanato grezzo/lucido, contorni in Granito lucido, marciapiedi in Quarzite e piazzetta in Porfido. Locale completamente controsoffittato con binari elettrici con farette mobili. Presente una centrale termica con generatore di aria calda e mobiletti termici ad acqua regolabili. L'immobile è subito pronto per l'inserimento di una nuova attività commerciale. Nella parte commerciale vi è inoltre un'abitazione posta al primo piano di 120 mq divisa in due unità con propri servizi ed accesso indipendente dalla st [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

