



Rif.: 61223188

**€ 160.000**

## Complesso in vendita

Castelnuovo Bormida, Via Bruno Gaioli

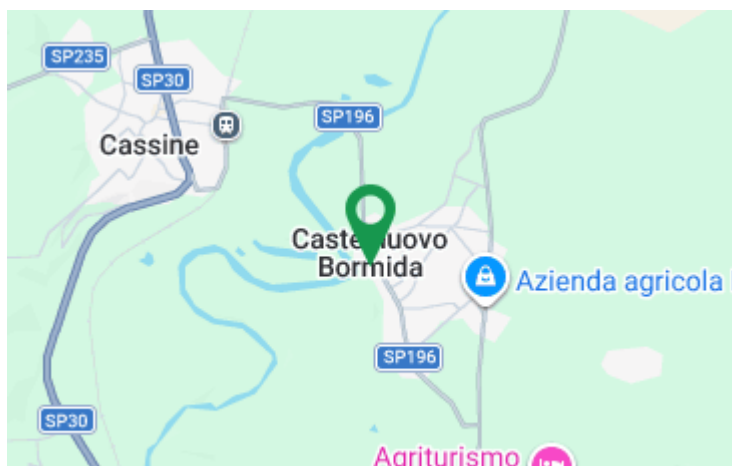
<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** G

Si propone in vendita un interessante complesso immobiliare dalle grandi potenzialità, ideale per attività direzionali, logistiche o commerciali. La proprietà si sviluppa su diverse unità funzionali e comprende: -uffici di circa 150 metri quadri; -negozi fronte strada di 43 metri quadri; -ampio locale cantina di 243 metri quadri; -laboratorio di 85 metri quadri; -magazzino di circa 10 metri quadri. Completa la proprietà un elegante giardino rappresentativo che valorizza l'intero complesso e dona prestigio e riservatezza all'immobile. La struttura si presenta attualmente da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le esigenze della propria attività o del proprio investimento. Grazie alla versatilità degli ambienti e alle generose metrature, l'immobile rappresenta una soluzione ideale per uffici di rappresentanza, studi professionali, sedi operative o attività di logistica. Prezzo di vendita richiesto: €160.000,00. Contattaci subito per avere maggiori informazioni e/o per fissare un appuntamento di visione!



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

