



Rif.: 61218983

€ 42.000

Attività in vendita

Pozzolo Formigaro, Piazza 4 novembre

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica:  **G**

OCCASIONE IMPERDIBILE: Cedesi Storica Pizzeria a Pozzolo Formigaro. Situata in una posizione privilegiata proprio di fronte alla vivace Piazza IV Novembre, proponiamo in vendita l'attività della 'Pizzeria Petit Grand', un punto di riferimento locale con ottime potenzialità di crescita. **Punti di Forza dell'Attività:** Canone d'Affitto Imbattibile: Solo 250€ al mese, una rarità assoluta che garantisce costi fissi minimi e un'alta redditività. **Posizione Strategica:** Fronte piazza con altissimo passaggio e visibilità. **Dehors Estivo:** Ampio spazio esterno per posizionare tavoli e sedie durante la bella stagione, ideale per aperitivi e cene all'aperto. **Attrezzatura Professionale:** Inclusi nel prezzo macchinari ed elementi d'arredo, tra cui un forno con capacità di 6 pizze contemporaneamente. **Bassi Costi di Gestione:** Spese condominiali e di mantenimento estremamente ridotte. **Potenziale di Espansione Unico:** L'attività offre una possibilità di crescita straordinaria: il proprietario delle mura ha già dato la propria disponibilità e conferma per ampliare il locale utilizzando l'immobile adiacente (sempre di sua proprietà). Una soluzione perfetta per chi desidera trasformare la pizzeria [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

