



Rif.: 61218033

€ 1.350.000

Capannone in vendita

Chignolo Po, Via Cremona

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.600 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CHIGNOLO PO (PV) - Si propone per la vendita su strada di alto passaggio vicino al casello autostradale, capannone commerciale disposto su due livelli su superficie esclusiva recintata. L'immobile si sviluppa su un lotto di 5.700 mq complessivi, con ampie superfici operative interne ed esterne, e risulta pronto all'uso grazie alla dotazione impiantistica completa e agli spazi funzionali già organizzati. La superficie complessiva dell'immobile è pari a 1.300 mq suddivisa tra piano terra di 750 mq, uffici di 250 mq sempre sullo stesso piano e di 300 mq di zona uffici al primo piano. L'area esterna libera è di 4.650 mq ed è completamente recintata. Plus valore è l'autonomia sui 4 i lati del capannone con ampi spazi di manovre per carico scarico anche di bilici. L'altezza sotto trave è di 6,60 metri su altezza complessiva di 8,00 m. Ennesimo valore aggiunto sono le predisposizioni per il carroponete con portata fino a 5 tonnellate mentre gli accessi dell'immobile sono suddivisi in un accesso carraio, 3 portoni industriali (4 m x 4 m), un uscita di emergenza. Per quanto riguarda l'accessibilità ai servizi sono presenti 3 bagni con predisposizione per servizio disabili, spogliatoio e do [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

