



Rif.: 61217092

€ 380.000

Capannone in vendita

Alluvioni Cambiò, Via Pavesa - Grava

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.200 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	5
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

ALLUVIONI PIOVERA fraz. GRAVA (AL) - Si propone nei dintorni di Sale, piccolo complesso commerciale appartenente a famiglia storica di artigiani. L'immobile è così composto: Locale commerciale con vetrine fronte strada di circa 700 mq su due livelli. Pavimento in ceramica e parquet, molto luminoso e pronto per l'utilizzo. Nella parte posteriore vi sono i laboratori di falegnameria in ambienti medio/grandi utili da adibire alla nuova attività. Magazzino nella parte retro di 180 mq con 2 portoni di ingresso con altezza complessiva sotto trave di 6 metri. 2 appartamenti al piano superiore da 100 mq ciascuno comprensivi di 2 camere, 2 bagni, cucina e terrazza coperta su uno di essi e con riscaldamento autonomo e ingressi separati. Cortile interno e garage utili per zona auto di proprietà, carico e scarico merce o perfetto anche per zona relax in ambiente pulito e confortevole. Il complesso si vende in toto e risulta perfetto per una casa/bottega grazie alle abitazioni presenti. Il tutto è circondato da un terreno di proprietà che fa parte della struttura e raggiunge una superficie complessiva di 3000 mqAPE già regolare sia per la parte commerciale che per i due appartamenti. Contesto unic [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

